

**Tápióság Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2009. szeptember 24-én, 17 órakor  
megtartott ülésének  
*j e g y z ő k ö n y v e***

**145/2009. sz. képviselő-testületi határozat:**

Jegyzőkönyv hitelesítők elfogadása

**146/2009. sz. képviselő-testületi határozat:**

Napirendi pontok elfogadása

**147/2009. sz. képviselő-testületi határozat:**

KITT, Polgármesteri Hivatal alapító okirat  
módosítása, egységes szerkezet elfogadása

**148/2009. sz. képviselő-testületi határozat:**

Héra Alapítvány pályázati lehetőségéhez csatl.

**149/2009. sz. képviselő-testületi határozat:**

OTP Bank adósságkezelési lehetősége

**150/2009. sz. képviselő-testületi határozat:**

Polgármester tájékoztatójának elfogadása

**151/2009. sz. képviselő-testületi határozat:**

Építési Szabályzat felülvizsgálata

**152/2009. sz. képviselő-testületi határozat:**

Település digitális térképéről tárgyalás folyt.

**153/2009. sz. képviselő-testületi határozat:**

Következő ülés összehívása

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Tápióság Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. szeptember 24-én, 17 órakor megtartott ülésén.

**Az ülés helye:** Községháza nagyterme.

**Jelen vannak:** Dr. Samu János polgármester,  
Bartucz Attila alpolgármester,  
Balaskó György ,  
Berényi Tamás,  
Dávid Kornélia Anikó,  
Erdélyi Sándor,  
Hegedűs György és  
Kun Szilárd képviselők.

**Igazoltan van távol:** Szántai Linda képviselő.

**Igazolatlanul van távol:** Laczkó József képviselők.

**Meghívott vendégként jelen vannak:**

Mellékelt jelenléti ív szerint.

A nyilvános ülésen a lakosság részéről 6 fő érdeklődő volt.

**Dr. Samu János** polgármester köszönti a megjelent képviselőket, a meghívott vendégeket, az ülést megnyitja. Jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 9 fő képviselő közül 7 fő képviselő jelen van, így az ülés határozatképes.

A polgármester jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja elfogadni Dávid Kornélia Anikó és Erdélyi Sándor képviselőket.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

**145/2009.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület jegyzőkönyv hitelesítőnek Dávid Kornélia Anikó és Erdélyi Sándor képviselőket elfogadta.

A **polgármester** a továbbiakban az ülés napirendi pontjaival kapcsolatban javasolja, a Kft beszámolóját vegyük le napirendről, mivel az írásos anyag most került kiosztásra. A Pénzügyi Bizottság véleményezze az előterjesztést és a következő ülésen tárgyalja meg a testület.

**Bartucz Attila** alpolgármester véleménye szerint, szánjunk rá időt, az ügy fontossága nem tűr halasztást. Fontos ma megtárgyalni, az elnapolásnak anyagi vonzata van, a vízkészlet járulékot holnap be kell fizetni, de nem tudják miből. Egy hónapja be kellett volna fizetni, a mai nap az utolsó, hogy haladékokat kaptak, a büntetést nem akarják megvárni.

**Hegedűs György** képviselő is egyetért azzal, hogy beszéljünk róla, nem kell döntést hozni.

**Dr. Samu János** polgármester véleménye, gazdasági eseményről nem beszélgetni kell, hanem döntést hozni. Egy olvasattal felelősséggel nem lehet felvállalni. Azt szeretné, ha pontot tehetnének a végére és tiszta lappal indulna a társaság. A Kft tulajdonosa a Képviselő-testület ezzel kell számolnunk. A tulajdonos felelősségével kell lépni, nagy pénzforgalmú cégről van szó.

**Dr. Kovács Dénes** aljegyző elmondja, dönteni kell róla, hogy a testület tárgyalja-e az anyagot. Az ülés napján benyújtott előterjesztés szóbelinek minősül.

A **polgármester** ismerteti a napirendi pontokat:

### **N A P I R E N D:**

- 1./ Alapító okiratok módosítása
- 2./ Héra Alapítvány pályázati lehetősége lakossági áramdíj támogatásra
- 3./ OTP Bank Nyrt. tájékoztatója lakossági adósságkezelési szolgáltatásról
- 4./ Egyebek

Zárt ülés:

- Közművelődés szervező jogviszony meghosszabbítása

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 ellenvéleménnyel, tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

### **146/2009.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület az ülés napirendi pontjait elfogadta.

## **1. N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A**

**Tárgy:** Alapító okiratok módosítása.

**Előadó:** **Dr. Kovács Dénes** aljegyző ismerteti, a Polgármesteri Hivatal és a KITT alapító okiratait szeptember 30-ig módosítani szükséges, az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998.(XII.30.) Korm. rendelet alapján. A módosító okiratok és az egységes szerkezetű alapító okiratok kiküldésre kerültek, ehhez képest is van némi módosulás, ismerteti ezeket.  
A továbbiakban elmondja, a KITT alapító okirat módosításait Tápiószentmártonnal egyeztetttük, nekik is el kell fogadni, végleges szeptember 30-án lesz.

**Dr. Samu János** polgármester elmondja, amennyiben a változtatásokkal egyetértenek és nincs hozzászólás kéri a Polgármesteri Hivatal és a Közoktatási Intézmény, Tápiószentmárton Óvodája és Általános Iskolája többcélú intézmény alapító okirat módosításait és az egységes alapító okiratokat elfogadni. Az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratokat az aljegyző elkészíti és a következő ülésen kiosztja a képviselőknek.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

**147/2009.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Tápióság Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998.(XII.30.) Korm. rendelet 10. § (6) és 171 § (2) bekezdéseire figyelemmel megalkotta a következő **módosító okiratokat:**

- Közoktatási Intézmény, Tápióság-Tápiószentmárton Óvodája és Általános Iskolája többcélú intézmény Alapító okiratának módosítása (1. sz. melléklet),
  - Tápióság Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Alapító okirat módosítása (2.sz. melléklet),
- és a **módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratokat:**

- Közoktatási Intézmény, Tápióság-Tápiószentmárton Óvodája és Általános Iskolája többcélú intézménynek a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okirata (3.sz. melléklet),
  - Tápióság Község Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala (4.sz. melléklet)
- a Képviselő-testület a mellékletben foglalt tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal.

Felelős: Dr. Kovács Dénes aljegyző.

**2. N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A**

Tárgy: Héra Alapítvány pályázati lehetősége lakossági áramdíj támogatásra.

Előadó: **Dr. Kovács Dénes** aljegyző elmondja, a napirendi ponttal kapcsolatos írásos előterjesztés részletesen tartalmazza a lakossági áramdíj támogatás lehetőségét. Az ÉMÁSZ területére tartozó hátralékos fogyasztók a Héra Alapítványon keresztül igényelhetnek támogatást. Ha segíteni akarunk 10 %-ot biztosítani kell az Önkormányzatnak vagy mecénásoknak. A tájékoztatás szerint jelenleg 30-32 adós van, aki jogosult a támogatásra.

**Dr. Samu János** polgármester véleménye szerint, a mecénásokkal nem kell foglalkozni, nem jellemző, így az Önkormányzatra hárul a 10 %. Ez a 10 % 3 millió Ft-ra vetítve 300 eFt-ot jelent. Ha megszavazzuk ezt 30 családon tudunk segíteni.

**Dr. Kovács Dénes** aljegyző tájékoztatásul elmondja, a Héra Alapítvány 1991. óta működik, egyéb közüzemi támogatásra is ad 10-15 eFt-ot, most tudnak nagyobb összeget biztosítani. Amennyiben csatlakozunk a pályázathoz, be kell fizetni a 10 %-ot, a fogyasztó nem pénzt kap, hanem a tartozásából levonják. Pályázhatunk úgy is, ha az önrészt nem tudjuk biztosítani, de akkor hátrább sorolnak bennünket.

**Balaskó György** képviselő javasolja, maradjunk ennél az utóbbinál, nem tudjuk hogyan alakul az Önkormányzat jövő évi költségvetése.

**Dávid Kornélia Anikó** képviselő szerint, látni kellene mennyi pénzünk van, mit tudunk elfogadni.

**Dr. Samu János** polgármester úgy gondolja, később is csatlakozhatunk, a gondolatot nem vethetjük el és amennyiben a 2010. évi költségvetés lehetővé teszi elkülönítjük a 10 %-ot.

**Kun Szilárd** képviselő véleménye szerint, lehetne olyan lehetőség, hogy amelyik lakos igénybe kívánja venni a támogatást a 10 %-ot befizeti az Önkormányzathoz és az Önkormányzat adja tovább.

**Dr. Kovács Dénes** aljegyző úgy gondolja, amennyiben a testület nem foglalkozik az üggyel, a Szociális Bizottságnál fognak megjelenni. Jelenleg 30 fogyasztót érint, akik valószínűleg jogosultak a támogatásra. Nyertes pályázat után kell az önrészt fizetni.

**Hegedűs György** képviselő véleménye szerint, mérlegelni kell, sok családon tudnánk segíteni. Lehet, hogy nem 300 eFt-ról van szó.

**Reguliné Tajti Judit** családgondozó elmondja, a támogatás iránt nagy az érdeklődés. A pályázat alapvető feltétele, hogy védendő fogyasztói státuszban kell lenni, azok igényelhetik, akik önhibájukon kívül állnak ebben a szociális helyzetben. Szeretné ha mérlegelnének, 65 millió Ft van az ÉMÁSZ területére, ami nagyon kevés, lehet, hogy már nem is lesz pénz mire pályázunk. 300 eFt-tal 3 millió Ft segítséget kapunk, ezt mérlegelni kell, egyébként a Szociális Bizottságnak saját kasszájába kell nyúlni. A pályázathoz az egyik kritérium a védendő fogyasztói státusz, a másik, hogy áprilisban hátraléka volt.

**Berényi Tamás** képviselő véleménye, ne menjünk el a lehetőség mellett. A fogyasztónak nem kerül kifizetésre a támogatás, hanem a számláján kerül jóváírásra.

**Erdélyi Sándor** képviselő úgy gondolja, a Szociális Bizottság megnézheti kinek adunk támogatást.

**Dr. Kovács Dénes** aljegyző ismerteti, kormányrendelet szabályozza a védett fogyasztói státuszt. A támogatást igénylőnek április 15. előtti tartozása kell hogy legyen, a jövedelme 57 eFt alatti, vagy védett fogyasztónak kell lennie. A pályázat elbírálása után kell a 10 %-ot utalnunk. Amennyiben csatlakozunk megkapjuk a listát kik jöhetnek számításba. A pályázóknak a törvényi feltételeknek meg kell felelni.

**Balaskó György** képviselő javasolja, hogy szavazzuk meg.

**Dr. Samu János** polgármester szavazásra teszi fel a csatlakozást a pályázathoz és az önrész biztosítását.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

**148/2009.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Tápióság Községi Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozik a Héra Alapítvány pályázati lehetőségéhez, mely az energia ár növekedése miatt súlyos helyzetbe került, szociálisan rászorult fogyasztók számára nyújt áramdíj támogatást.

Az Önkormányzat a pályázathoz szükséges 10 % önrészt 2009. évi költségvetéséből biztosítja.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester, aljegyző.

### **3. N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A**

Tárgy: OTP Bank Nyrt tájékoztatója lakosságkezelési szolgáltatásról.

Előadó: **Dr. Kovács** Dénes aljegyző elmondja, az OTP Bank adósvédelmi programjával kapcsolatos tájékoztató levelet a képviselők megkapták. A szociálisan rászoruló lakáshitel tartozásait lehetne rendezni, nem tudni mekkora összegekről van szó. Csak az OTP-s tartozások jöhetnek számításba.

**Balaskó György** képviselő nem érti miért került ez ide, az OTP-nek tartoznak az emberek.

**Dr. Samu János** polgármester elmondja, lakosságvédelmi intézkedésről van szó. Általánosságban mindegy melyik banktól vette fel a lakos a hitelt, az önkormányzat megvásárolhatja az ingatlant és bérbe adhatja. Véleménye szerint az Önkormányzat nem tudja felvállalni, de ne zárjuk ki a lehetőséget, ha a költségvetésünk úgy alakulna.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

#### **149/2009.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület az OTP Bank Nyrt lakossági adósságkezelési lehetőségét megtárgyalta és úgy döntött, hogy az Önkormányzat költségvetéséből a szociálisan rászoruló személyek lakáshitel tartozásainak támogatását jelenleg felvállalni nem tudja.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

### **4./ E G Y E B E K**

- 1./ **Dr. Samu János** polgármester ismerteti a 2009. június 1. és szeptember 24. közötti előirányzat módosításokat, a központosított állami támogatásokat és a működési célra átvett pénzeszközök alakulását. Tájékoztat a képviselői tiszteletdíjak felajánlása miatti előirányzat módosító tételekről 2009. január 1. és július 31. közötti időszakot érintőleg. A polgármester kéri a tájékoztató elfogadását, mivel nincs hozzászólás.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

#### **150/2009.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület a polgármester tájékoztatóját elfogadta.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

2./ **Dr. Kovács Dénes** aljegyző ismerteti Debre István Rákóczi u. 23. szám alatti lakos, a HD Plaza Kft ügyvezető igazgatójának megkeresését. A Rákóczi u. 24. szám alatti ingatlanon szeretnének üzlethelyiséget építeni, amelyet látványpékség, cukrászda, kávézó tevékenységgel szeretnének működtetni. Az építési szabályzatunk nem teszi lehetővé kertvárosias lakóterületen kereskedelmi egység építését. Az OTÉK ide vonatkozó rendelkezései megengedik üzlet létesítését ebben a területben. Múltányolható a kérés, az építési szabályzatnak ezt a pontját módosítani kell. Ehhez a szándék kifejezése szükséges a testület részéről, ennek birtokában az Építési Hatóság kiadja az építési engedélyt.

**Berényi Tamás** képviselő elmondja, szolgáltató helyiség építésekor az adott területre való beépítési előírásokat meg kell tartani.

**Dr. Samu János** polgármester kéri a testület döntsön az ügyben.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

**151/2009.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Tápióság Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tápióság Helyi Építési Szabályzatáról szóló, 11/2004. (X.29.) sz. önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdését, mely a kertvárosias lakóterületre vonatkozó szabályokat tartalmazza, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) Korm. rendeletet figyelembe véve felülvizsgálja és módosítani fogja. Az önkormányzati rendelet idézett bekezdése a módosítást követően – az OTÉK rendelkezéseivel összhangban – lehetővé fogja tenni a kertvárosias övezetben is a helyi lakosság ellátását szolgáló, a terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró hatású kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó és kézműipari épület elhelyezését is.

Határidő: folyamatos.

Felelős: polgármester.

3./ **Dr. Kovács Dénes** aljegyző ismerteti a Pest Megyei Földhivatal digitális térképpel kapcsolatos ajánlatát. Egyeztetéseket folytatott a település digitális térképének beszerzésére, 10-20 millió Ft-ról indultak, a legutóbbi ajánlatuk 1 millió 800 eFt. Hasznos lenne, de ennyit nem adhatunk érte.

**Dr. Samu János** polgármester javasolja, az aljegyző tárgyaljon tovább az ár mérséklése ügyében.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

**152/2009.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület megbízza az aljegyzőt, hogy a Pest Megyei Földhivatal által a település digitális nyilvántartási térképének ügyében az ár mérséklésére további tárgyalásokat folytasson.

Határidő: folyamatos.

Felelős: aljegyző.

4./ **Tárnoki Lászlóné** tagintézmény vezető megköszöni a képviselőknek akik az óvoda részére felajánlották tiszteletdíjukat.

5./ **Dr. Samu János** polgármester a továbbiakban ismerteti a következő ülés időpontját és napirendi pontjait:

**2009. október 15. 17 óra**

**N a p i r e n d:**

1./ Ság-ÉP Nonprofit Kft beszámolója

2./ Egyebek

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

**153/2009.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület következő ülését 2009. október 15-én, 17 órára összehívja.

A polgármester megköszönte a megjelenést és a továbbiakban zárt ülést rendel el a közművelődés szervező jogviszony meghosszabbításának ügyében.

Kmf.

Dr. Kovács Dénes  
aljegyző

Dr. Samu János  
polgármester

Dávid Kornélia Anikó      Erdélyi Sándor  
jegyzőkönyv hitelesítők