

Tápióság Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

**2010. május 27-én, 18 órakor
megtartott ülésének
*j e g y z ő k ö n y v e***

67/2010. sz. képviselő-testületi határozat:

Jegyzőkönyv hitelesítő elfogadása

68/2010. sz. képviselő-testületi határozat:

Napirendi pontok elfogadása

69/2010. sz. képviselő-testületi határozat:

SÁG-ÉP Nonprofit Kft. 2009. évi
beszámolójának elfogadása

70/2010. sz. képviselő-testületi határozat:

Bakk Mária Ilona könyvvizsgáló megválasztása

71/2010. sz. képviselő-testületi határozat:

3.317 eFt kamatmentes kölcsön biztosítása a
SÁG-ÉP Nonprofit Kft-nek

72/2010. sz. képviselő-testületi határozat:

Tulajdonosi értekezlet összehívása

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tápióság Községi Önkormányzat Képviselő-testületének, mint tulajdonosnak a SÁG-ÉP Nonprofit Kft. tulajdonosi értekezletén 2010. május 27-én, 18 órakor.

Az ülés helye: Községháza nagyterme.

Jelen vannak: Dr. Samu János polgármester,
Bartucz Attila alpolgármester,
Balaskó György,
Berényi Tamás,
Erdélyi Sándor és
Hegedűs György képviselők.

Igazoltan vannak távol: Kun Szilárd és Szántai Linda képviselő.

Igazolatlanul van távol: Laczkó József képviselő.

Meghívott vendégként jelen vannak: Mellékelt jelenléti ív szerint.

A nyilvános ülésen a lakosság részéről 2 fő érdeklődő volt.

Dr. Samu János polgármester köszönti a megjelent képviselőket, a meghívott vendégeket, az érdeklődőket, az ülést megnyitja. Jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 9 fő képviselő közül 5 fő képviselő jelen van, így az ülés határozatképes. Dávid Kornélia Anikó képviselő jelezte, hogy később fog érkezni.

A polgármester jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja elfogadni Erdélyi Sándor és Hegedűs György képviselőket.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

67/2010.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület jegyzőkönyv hitelesítőnek Erdélyi Sándor és Hegedűs György képviselőket elfogadta.

Dr. Samu János polgármester a továbbiakban ismerteti a tulajdonosi értekezlet napirendi pontjait:

N a p i r e n d:

- 1./ SÁG-ÉP Nonprofit Kft. 2009. évi beszámolója
- 2./ Felügyelő Bizottság beszámolója
- 3./ Könyvvizsgáló jelentése
- 4./ 2009. évi saját tőke vesztes rendezése
- 5./ Könyvvizsgáló választás
- 6./ Ügyvezető visszahívása, új ügyvezető választás
- 7./ Egyebek

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

68/2010.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület az ülés napirendi pontjait elfogadta.

1. NAPIREND TÁRGYALÁSA

Tárgy: SÁG-ÉP Nonprofit Kft. 2009. évi beszámolója.

Előadó: **Árokszállási László** ügyvezető nem tudja tudna-e valami újat mondani, minden ülésen foglalkozik a Képviselő-testület a Kft.-vel.

2. NAPIREND TÁRGYALÁSA

Tárgy: Felügyelő Bizottság beszámolója.

Előadó: **Bekech József** a Felügyelő Bizottság elnöke elmondja, a gazdasági társaságokról szóló törvény szabályozza a felügyelő bizottságok feladatait, lehetőségeit. Ezt azért mondta el, mert őket is érte kritika. A Kft. 2009. évi vesztesége 883 eFt. Nem kíván ehhez mit mondani miért van így, folyamatosan foglalkozunk vele. A Felügyelő Bizottság jelentését elkészíti és a holnapi nap folyamán eljuttatja a Hivatalba. A Felügyelő Bizottság javasolja, hogy a tulajdonos a Kft. ügyvezetőjét mentse fel. Nagyon sajnálja, hogy így alakult, de az ügyvezető nem tudja megmondani hogy áll a cég. Egyértelműen kérik az ügyvezető felmentését.

3. NAPIREND TÁRGYALÁSA

Tárgy: Könyvvizsgáló jelentése.

Előadó **Bakk Mária Ilona** könyvvizsgáló elmondja, a helyzetről sokat beszéltek, nem újszerű, de számára meglepetés, hogy korlátozó záradékot kellett adni. Először úgy tűnt van remény, hogy a dolgok korrektul menjenek, volt rá igyekezet, de nem sikerült. A pénzbeszédés, számlázó program működésének bizonytalanságát megpróbálják kiszűrni, ez elmaradt. Az egyenlegközlők kimentek, a számlázás, behajtás bizonytalan, vagy a pénzkészlet, vagy a pénzkövetelés bizonytalan. Volt leltár, ez pozitív dolog, nagyon fontos, de nem elég. Az évközbeleni hiányosságokra, hibákra, pénztárhiányra nem lehet azt mondani, hogy megtettünk mindent. A Kft. veszteséges, mégis társasági adót kell fizetni. A decemberi ülésen úgy látszott a helyzet, hogy pozitív lesz az eredmény, de időközbeni eltérések miatt negatívba fordult, ez 883 eFt. A tulajdonosnak pótbefizetesként oda kell tenni a saját tőkébe. Júniusig a Kft. kötelezettségeit az Önkormányzat felé nem kell fizetni, bevételeikből az APEH tartozást törlesztik. Veszélyesnek tartja a további működést így, a legnagyobb probléma, hogy nem látja a 2010. évi gazdálkodás kimenetelét. Tapasztalatai elbizonytalanították. Azt látja, a közvetlen költségekre megvolt a fedezet. Ez a tevékenység megfelelő gazdálkodással, odafigyeléssel tudott volna működni.

Bajkó Rita könyvelő ismerteti, a cég tartozása az APEH felé 4 millió Ft körüli, ezt rendezni kell, mert addig folyamatos likviditási problémáik lesznek. A negyedéves vízdíjak fedezték a szállítói kötelezettségeket, de az APEH-ot nem. 2009. decemberében a vízdíjból 1.600 eFt a Kft. kinntlévősége.

Márton Éva pénztáros elmondja, a jelenlegi kinntlévőség 1.100 eFt, 2009. október – december között 400 eFt nem folyt be, 700 eFt az október előtti kinntlévőség, 2010. januártól március 31-ig pedig 500 eFt. Tehát összességében 2.700 eFt kinntlévőségről van szó. Úgy gondolja az a baj, hogy hiába küldik ki a felszólítást a nem fizetőknek, ha nem mennek ki a vízdíjért. Nem érti, vannak olyan emberek akiknek van pénze és mégsem fizetnek.

Árokszállási László ügyvezető elmondja, márciusban volt a leolvasás, nehéz az emberekhez eljutni, hitegetik a díjbeszedőt. Aki régóta tartozik mindig fizet valamennyi összeget.

Dr. Samu János polgármester tájékoztatásul elmondja, 2.475 eFt vízdíjat számláztak ki az I. negyedévre, ebből 500 eFt-ot tudtak beszedni. Úgy látja, a kinntlévőségek fedeznék az APEH tartozást.

Bakk Mária Ilona könyvvizsgáló elmondja, a tartozások behajtásával lehetne nyereségesé tenni a céget, ezért kérték a törlesztés átütemezését. 2009-ben üzemi szinten pozitívak vagyunk. Jó gazda módjára, pontosan kellene vezetni a Kft-t, ezzel valamennyit lehet fogni, természetes, hogy kell valamennyi vízdíjat emelni. Állandó költség van, plusz az APEH, akit nem érdekel, hogy az emberek tudnak-e fizetni.

Bartucz Attila alpolgármester úgy gondolja, első körben szerződést kellene kötni a fogyasztókkal. Az óracserével + 10 %-ot emelkedne a cég bevétele, az öregebb óra rosszabbul számol, és lopások is vannak.

Dr. Kovács Dénes aljegyző elmondja, a kinntlévőségek behajtása szinte nulla. Sokan megkeresik segítségért gáz, villany ügyben, víz miatt még nem jöttek a Hivatalba. Az ijesztgetést el kellene kezdeni, a felszólításokat tértivevényel kézbesíteni, hogy nyoma legyen.

Bekech József a Felügyelő Bizottság elnöke elmondja, az ügyvezetőnek pontokba szedtük mit kell teljesíteni, de nem teljesült.

Dr. Samu János polgármester bejelenti, hogy megérkezett Dávid Kornélia Anikó képviselő, így a testület létszáma 7 főre alakult.

4. NAPIREND TÁRGYALÁSA

Tárgy: 2009. évi saját tőke vesztes rendezése.

Előadó: Dr. Samu János polgármester elmondja, a mérleg adatok szerint a Kft. 2009. évi vesztesége 883 eFt. Az előző ülésen döntött a testület a pótbefizetésről, a Kft. további működésének érdekében. A Kft. más tevékenység folytatása ügyében semmi nem történt, bár erre többször felhívtuk a figyelmet. Rendezetlen pénzügyek, pénztárhiány, eszközhiány van, hűtlen kezeléssel van szó. Dönteni kell a későbbi likviditás biztosítására az APEH tartozás ügyében. A kinntlévőség katasztrófa, be kell hajtani. A 2009. évi beszámoló eszköz – forrás oldala egyezőséget mutat, a mérleg valóságát meg lehet állapítani. A polgármester javasolja a SÁG-ÉP Nonprofit Kft. 2009. évi beszámolójának elfogadását. A továbbiakban megállapítja, a tulajdonosi értekezlet megerősíti a 62/2010.(V.13.) sz. képviselő-testületi határozatát, mely szerint a SÁG-ÉP Nonprofit Kft. 2009. évi veszteségének fedezetére 883.000.- Ft pótbefizetést ír elő az Önkormányzat 2010. évi gazdálkodási tartaléka terhére.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

69/2010.(V.27.)sz. képviselő-testületi határozat:

Tápióság Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint tulajdonos a SÁG-ÉP Nonprofit Kft. 2009. évi beszámolóját elfogadta.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

5. NAPIREND TÁRGYALÁSA

Tárgy: Könyvvizsgáló választás.

Előadó: **Dr. Samu János** polgármester javasolja a SÁG-ÉP Nonprofit Kft. 2010. üzleti évre szóló könyvvizsgálatával az előző évihez hasonlóan a 2 BM-Audit Kft-t, Bakk Mária Ilona könyvvizsgálót megbízni, 200 eFt + ÁFA összegért. A könyvvizsgáló a feladatot vállalja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

70/2010.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat:

Tápióság Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a SÁG-ÉP Nonprofit Kft. tulajdonosa megválasztja a 2 BM-Audit Kft-t (1113 Budapest, Pannónia u. 116. IV/28. cégjegyzék száma: 01-09-734121, kamarai nyilvántartási száma: 002322) a SÁG-ÉP Nonprofit Kft. 2010. üzleti évre szóló könyvvizsgálatára 200 eFt + ÁFA összegért.

A könyvvizsgálói feladatokat a 2 BM-Audit Kft. nevében Bakk Mária Ilona bejegyzett könyvvizsgáló (kamarai tagsági száma: 006487) látja el.

Tekintettel arra, hogy a Kft-t az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 100/N § alapján könyvvizsgálati kötelezettség terheli, a könyvvizsgálat díját a Kft. költségvetésébe kell beépíteni.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

6. NAPIREND TÁRGYALÁSA

Tárgy: Ügyvezető visszahívása, új ügyvezető választás.

Előadó: **Dr. Samu János** polgármester elmondja, régen foglalkozunk a kérdéssel milyen intézkedést kellene tenni. Javasolja, a Felügyelő Bizottság előterjesztésének megfelelően a tulajdonosi értekezlet hívja vissza Árokszállási László ügyvezetőt 2010. június 15-től.

Balaskó György képviselő javasolja, hogy ne dátummal hívjuk vissza az ügyvezetőt, először válasszunk újat. A pályázati kiírást már el kellett volna készíteni. Vakon nem fog megszavazni ügyvezetőt.

Bekech József a Felügyelő Bizottság elnöke elmondja, szó volt róla, hogy az aljegyző elvállalja az ügyvezetést. Úgy tudja, pályázatot kiírni nem kötelező. Amennyiben úgy döntünk, hogy pályázatot írunk ki, egy idegen nem tud üzleti tervet készíteni. El kell dönteni, akarjuk-e tovább húzni az időt.

Dr. Samu János polgármester javasolja, két hetet adjunk Kovács Dénes aljegyzőnek, hogy leírja mit akar csinálni. A Pénzügyi Bizottság nézzen utána milyen hirdetési lehetőségek vannak.

Dr. Kovács Dénes aljegyző elmondja, elvállalná az ügyvezetést, ha megbízza a testület, anyagi feltételei vannak. Két héten belül a tervet elkészíti.

Dr. Samu János polgármester javasolja, határozzanak Árokszállási László ügyvezető felmentéséről 2010. június 15-től.

Bekech József a Felügyelő Bizottság elnöke egyetért az ügyvezető június 15-i felmentésével és dr. Kovács Dénes aljegyző megbízásával. A bér feltétel, a tulajdonos rendezze a céget likviditásként.

Bartucz Attila alpolgármester elmondja, Kovács Dénesnek is vannak feltételei, mi lesz ha a testület nem fogadja el. A továbbiakban ismerteti, a Kft. APEH felé tartozása még nagyobb, mint mióta itt ültünk. Javasolja, a tartozóknak kamatot kell meghatározni. Javasolja továbbá, hogy a Kft. adóját az Önkormányzat felé töröljük el, gondol itt az iparűzési adóra és a gépjárműadóra.

Dr. Kovács Dénes aljegyző tájékoztatásul elmondja, az iparűzési adót a törvény szabályozza, nem biztos, hogy el lehet engedni. A súlyadó központi adó, helyi beszédessel.

Bakk Mária Ilona könyvvizsgáló tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az adók eltörlésére nincs mód, nem közhasznú szervezetről van szó.

Dávid Kornélia Anikó képviselő véleménye szerint, vízemelést ne kalkuláljunk bele az üzleti tervbe, nem fogja megszavazni. Azért alapítottuk a Kft-t, hogy ne legyen vízdíj emelés, tegyen a Kft. megszorításokat. Úgy a legkönnyebb helyrehozni a céget, hogy vízdíjat emelünk. Amennyiben szükséges a lakosság felé kompenzáljuk a vízdíjat.

Dr. Kovács Dénes aljegyző elmondja, az üzleti tervtől senki ne várja, hogy nullás lesz év végére a cég, ez képtelenség.

Dr. Samu János polgármester javasolja, 2010. június 15-ig az aljegyző készítsen előterjesztést a Kft. működésére vonatkozóan és a június 17-i tulajdonosi értekezleten döntünk az ügyvezető személyéről.

7. EGYEBEK

Hegedűs György képviselő javasolja dönteni arról, hogy a Kft. tartozását az APEH felé meg tudnánk-e finanszírozni. Két hét eltelik megint, a tartozás csak emelkedik.

Bajkó Rita könyvelő elmondja, most 3.900 eFt a tartozás, két hét múlva még több lesz. Holnap küld egy pontos listát.

Bartucz Attila alpolgármester véleménye szerint arról kell dönteni, hogy akarjuk-e az APEH tartozást kifizetni. El kell gondolkodni, hogyan lehetne hatékonyabb a díjbeszedés. Az óracseréhez beruházni kell, a szerződéskötéssel sort kell keríteni az óracserére is.

Dr. Samu János polgármester elmondja, az ápilisi falugondnoki díj 400 eFt. A februári, márciusi díj vissza lett tartva, kompenzálás történt. Javasolja minden fajta pénzmozgás menjen a maga útján. A május 31-i eredményt meglátjuk, ez nem más mint egy nyilvántartás. Ezt követően lesz egy konkrét tétel. 4.200 eFt APEH tartozással lehet számolni. 883 eFt pótbefizetésről döntöttünk, ehhez biztosítsunk 3.317 eFt kölcsönt az APEH tartozások fedezetére. El kell dönteni kamatmentes legyen-e a kölcsön és mennyi időre adjuk. Ezzel 10 millió Ft-nál tartunk a Kft. felé. A kölcsönt és a pótbefizetést az APEH felé utalja az Önkormányzat a Kft. tartozásába.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül, 1 tartózkodással, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

71/2010.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület 3.317 eFt kamatmentes kölcsönt biztosít az Önkormányzat 2010. évi költségvetési tartaléka terhére, a SÁG-ÉP Nonprofit Kft-nek.

A kölcsönt az Önkormányzat a Kft. APEH tartozására utalja át.

A kölcsön visszafizetési határideje 2011. május 31.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

Dr. Samu János polgármester ismerteti, a következő ülés ismét tulajdonosi értekezlet lesz, ennek időpontja és napirendi pontjai a következők:

2010. június 17. 17 óra

Napirend:

- 1./ SÁG-ÉP Nonprofit Kft. pénzügyi helyzetének rendezése
- 2./ Ügyvezető váltás
- 3./ Egyebek

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

72/2010.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület, mint tulajdonos a SÁG-ÉP Nonprofit Kft. tulajdonosi értekezletét 2010. június 17-én, 17 órára összehívja.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester megköszönte a megjelenést és a tulajdonosi értekezletet 20.30 órakor bezárta.

Kmf.

Dr. Kovács Dénes
aljegyző

Dr. Samu János
polgármester

Erdélyi Sándor Hegedűs György
jegyzőkönyv hitelesítők