

# Tápióság Község Önkormányzata Képviselő-testületének

**2016. június 16-án, 15.00 órakor  
megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyve**

**84/2016. sz. képviselő-testületi határozat:**

Napirendi pontok elfogadása

**85/2016. sz. képviselő-testületi határozat:**

„Kivitelezési szerződés alapján tápiósági épületek épületenergetikai fejlesztése a KEHOP-5.2.9. támogatási konstrukció keretében” közbeszerzési eljárás megindítása

**86/2016. sz. képviselő-testületi határozat:**

Bíráló Bizottság tagjainak elfogadása

**87/2016 sz. képviselő-testületi határozat:**

Ajánlattételi felhívás megküldése

**88/2016. sz. képviselő-testületi határozat:**

Papp K. u. 1/A sz. alatti önkormányzati Tulajdonú ingatlant nem értékesíti a testület

**89/2016. sz. képviselő-testületi határozat:**

Pest Megyei Polgárőr Szövetség támogatása

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Tápióság Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. június 16-án, 15.00 órakor megtartott rendkívüli ülésén.

**Az ülés helye:** Községháza nagyterme.

**Jelen vannak:** Halasi Anita polgármester,  
Maczó Sándor alpolgármester,  
Béres Mária,  
Erdélyi Zsolt,  
Kun-Halasi Katalin,  
Sári István és  
Toldi Miklós képviselők.

**Meghívott vendégként jelen van:** dr. Pap Anikó jegyző.

A nyilvános ülésen a lakosság részéről nem volt érdeklődő.

**Halasi Anita** polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. Jelenléti ív alapján megállapítja, a 6 fő képviselő közül minden képviselő jelen van, így az ülés határozatképes. Ismerteti a rendkívüli ülés napirendi pontjait:

### **Napirend:**

1. „Kivitelezési szerződés alapján tápiósági épületek épületenergetikai fejlesztése a KEHOP-5.2.9. támogatási konstrukció keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás lefolytatásával kapcsolatos döntések meghozatala
2. Egyebek

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

### **84/2016.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület az ülés napirendi pontjait elfogadta.

## **1. NAPIREND TÁRGYALÁSA**

**Tárgy:** „Kivitelezési szerződés alapján tápiósági épületek épületenergetikai fejlesztése a KEHOP-5.2.9. támogatási konstrukció keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás lefolytatásával kapcsolatos döntések meghozatala.

**Előadó:** **Halasi Anita** polgármester ismerteti, a testület a 2016. május 26-i ülésén döntött pályázat benyújtásáról az önkormányzati intézmények energetikai fejlesztésére. A pályázat benyújtását megelőzően feltételes közbeszerzési eljárást kell lefolytatni. Ez azt jelenti, hogy a közbeszerzés lezajlik, mire a pályázatot be lehet nyújtani, de csak akkor lép hatályba, ha a pályázat nyer, ez az ajánlattételi felhívásban feltüntetésre kerül. A testülettől felhatalmazást kapott, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásához ajánlatokat kérjen. Három tanácsadói ajánlatot kaptunk, ezek közül a legkedvezőbb ajánlatot az Equinox Tender Kft. adta, 375.000.- Ft + ÁFA összegben. A cég elkészítette az ajánlattételi felhívást és a kivitelezési szerződés tervezetét, ezt a Képviselő-testületnek jóvá kell hagyni. A pályázat négy önkormányzati épület energetikai fejlesztésére irányul, a Polgármesteri Hivatal, a Gézengúz Óvoda, a Tornacsarnok és a Szabadság utcai iskola. Energetikai szempontból az

épületek felmérésre kerültek, a pályázati támogatás a várható megtakarítástól függ. Ismerteti a pályázókkal szembeni követelményeket, olyan vállalkozót keresünk, akinek van napelemek kiépítésére szakembere, referenciák igazolása szükséges. A négy épületre egyben pályázunk, nincs külön bontva. A közbeszerzésekre vonatkozó jogszabályok szerint Bíráló Bizottság felállítása szükséges, ismerteti a javaslatot a tagokra. A Bizottság tagjait is el kell fogadni a testületnek. Dönteni kell továbbá arról, hogy az ajánlattételi felhívást mely cégeknek küldjük meg, ezt a határozati javaslat tartalmazza. Ezen kívül az ajánlattételi felhívás a közbeszerzési hatóság honlapján is meghirdetésre kerül. A polgármester megkérdezi, a napirendi ponthoz kapcsolódóan van-e hozzászólás, amennyiben nincs, kéri hozzájuk meg a szükséges döntéseket a határozati javaslatok alapján.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

**85/2016.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Tápióság Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt a „**Kivitelezési szerződés alapján tápiósági épületek épületenergetikai fejlesztése a KEHOP-5.2.9. támogatási konstrukció keretében**” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról, s jóváhagyja az Ajánlattételi felhívást, és a Kivitelezési szerződés tervezetét a melléklet szerint.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

**86/2016.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Tápióság Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „**Kivitelezési szerződés alapján tápiósági épületek épületenergetikai fejlesztése a KEHOP-5.2.9. támogatási konstrukció keretében**” tárgyú közbeszerzési eljárás Bíráló Bizottságát a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (3) bekezdésére, valamint a Közbeszerzési Szabályzat foglaltakra tekintettel az alábbi összetétellel hozza létre:

- Dr. Pap Anikó – jogi szakértő, a bizottság elnöke (jegyző)
- Kovácsné Lesti Veronika – pénzügyi szakértő
- Molnár Diána – közbeszerzés tárgya szerinti szakértő
- Dr. Kozma Róbert – közbeszerzési szakértő.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

**87/2016.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Tápióság Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „**Kivitelezési szerződés alapján tápiósági épületek épületenergetikai fejlesztése a KEHOP-5.2.9. támogatási konstrukció**

**keretében**” tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi gazdasági szereplőket jelöli ki ajánlatételre történő felhívásra:

1. ELECTRO-CONTRACT 2001 Kft. (2760 Nagykáta, Rákóczi krt. 4.)
2. Geoszolg Kft. (2085 Pilisvörösvár, Erkel Ferenc u. 16.)
3. Construm Kft. (1062 Budapest, Andrássy út 61.)
4. General Architect Kft. (2214 Pánd, Fő u.7.)

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

## **2. EGYEBEK**

1./ **Halasi Anita** polgármester elmondja, az előző ülésen szóba került, hogy Janosik Béláné szeretné megvásárolni a Papp K. u. 1/A szám alatti önkormányzati ingatlant. A testület elviekben támogatta az értékesítést és úgy döntött, hogy értékecslőt kérünk fel, az értékecslés ismeretében visszatérnek az eladásra. Az értékecslés elkészült, 4.760.000.- Ft-ra értékeltek az ingatlant. Szóba került, hogy amennyiben a Papp K. u. 1/A szám alatti ingatlant eladnánk, megvennénk helyette az óvoda melletti Bicskei út 19. szám alatti eladó ingatlant. Mivel ez közvetlenül az óvoda mellett van, a hátsó részét az óvodához tudnánk csatolni, illetve parkolásra alkalmas lenne a terület. Ezt az ingatlant is felértékelítettük, az értékecslő szerint 5.400.000.- Ft-ot ér. 6.000.000.- Ft-ért adnánk el a szolgálati lakást, a vételárból megvennénk a Bicskei út 19. szám alatti ingatlant, a különbözetet rákölténénk a felújításra. Kéri a testület véleményét az ügyben.

**Erdélyi Zsolt** képviselő nem javasolja a Bicskei út 19. szám alatti ingatlan megvásárlását, úgy gondolja, szerkezetileg nem megfelelő az ingatlan, nem járnánk jól a megvásárlásával. Át kell gondolni, nem adná el a szolgálati lakást.

**Kun-Halasi Katalin** képviselő véleménye, Janosik Béláné talán tud más ingatlant vásárolni a településen, ha a testület úgy dönt, hogy nem kívánja értékesíteni a Papp K.u. 1/A számú ingatlant. Van egy üres szolgálati lakásunk, azt fel lehetne újítani. A későbbiekben vissza lehetne térni a Bicskei út 19. szám alatti ingatlan megosztására.

**Sári István** képviselő elmondja, jelenleg a körzeti megbízott lakik a szolgálati lakásban, ez miatt is meg kell gondolni az eladást, nem kellene a helyben lakó rendőrt az értékesítés miatt elszalasztani.

**Halasi Anita** képviselő az elhangzottakat figyelembe véve úgy látja, a testület egyenlőre nem kívánja értékesíteni a Papp K. u. 1/A szám alatti önkormányzati ingatlant. Kéri hozzanak döntést.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

### **88/2016.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy nem értékesíti az Önkormányzat tulajdonában álló Papp Károly utca 1/A szám alatti szolgálati lakást.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

2. **Halasi Anita** polgármester ismerteti, a 2016. június 24. – 26. között megrendezésre kerülő Vasszamarak Fesztivál biztosítását más módon szeretnék megoldani. A Pest Megyei Polgárőr Szövetség támogatásával szolgálaton kívüli rendőrök és több település polgárőrei látják el a biztonsági szolgálatot. A Polgárőr Szövetséget azzal támogatnánk, hogy 60 db pólót készíttünk, ehhez kedvezményes áron jutunk, kb. 100.000.- Ft összegről van szó. Kéri ennek elfogadását.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

**89/2016.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület a Pest Megyei Polgárőr Szövetséget 60 db póló elkészíttetésével támogatja.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

Mivel más megbeszélnivaló nem merült fel, a polgármester megköszönte a részvételt, a rendkívüli ülést 16.00 órakor bezárta.

Kmf.

dr. Pap Anikó  
jegyző

Halasi Anita  
polgármester